



Situacioni plan 1:500

LEGENDA

- NAMENA- SPECIJALNA BOLNICA
- GRADEVINSKA LINIJA
- REGULACIONA LINIJA
- 1
DEPANDANS SPECIJALNE BOLNICE
UKUPNA NETO POKRIVNOST
UKUPNA BRUTO POKRIVNOST
- 2
SPECIJALNA BOLNICA ZA REHABILITACIJU
«BUKOVIČKA BANJA» ARANDELOVAC
- 3
NADZEMNA TRANSPARENTNA TOPLA VEZA
IZMEĐU DEPANDANSA I SPECIJALNE BOLNICE
- 4
ANEKS U VIDU VETROBRANA UZ
HIDROTERAPIJSKI BLOK D
- ULAZ U OBJEKAT
- ±0.00
255.90
APOSLUTNA KOTA PRIZEMLJA
NOVOPROJEKTOVANOG OBJEKTA
- POSTOJEĆE DRVEĆE NA LOKCIJI



Postojeća zgrada Specijalne bolnice prepoznatljiva je po arkadama na istočnoj fasadi. Motiv arkada je iskorišten u projektovanju Depandansa kako bi se ostvarila vizuelno čitljiva celina sa postojećim objektom. Arkade su formirane na južnoj i istočnoj fasadi, prema parku. Protežu kroz dva sprata, formirajući trem u prizemlju i balkone na prvom i drugom spratu. Ponavljanjem motiva arkada ostvaren je kontinuitet graditeljskog nasleđa Parka Bukovičke banje. Istovremeno, nepravilnim rasporedom i arkadama različitih širina i visina, sa ventilisanim kamenom fasadom, jasno je saglediva nova, autentična struktura, vizuelno prepoznatljiva i dopadljiva.

Uslovima konkursa definisano je da se na prostoru sadašnje kotlarnice izgradi Depandans Specijalne bolnice uz obavezno da se uradi totalna rekonstrukcija dimnjaka kotlarnice koji predstavlja landmark. U skladu sa preporukama, dimnjak je iskorišten kao liftovsko jezgro. Oko dimnjaka formirano je trokako glavno stepenište koje povezuje sve etaže. Konstrukcija stepeništa je čelična, a gazišta su od kaljenog stakla, kako ne bismo dimnjak ugrozili konstruktivno ni vizuelno. Stepenišno jezgro je postavljeno u staklenom kubusu na fasadi, kako bi dimnjak bio saglediv kako na fasadi, tako i u enterijeru.

Fasada je u skladu sa uslovima konkursa savremena, od trajnih materijala. Za arkade je predviđena ventilisana kamena fasada. Obzirom da su Arandelovac i Bukovička banja poznati po manifestaciji "Mermer i zvuci" i da se u parku nalaze skulpture od belog venčakog kamena, izabran je beli kamen. Venci na spratovima su takođe od kamena. U prizemlju u ulaznom holu i restoranu predviđena je staklena fasada od višekomornog termoizolacionog stakla. Na spratovima predviđene su velike staklene površine od višekomornog termoizolacionog stakla kako bi se gostima omogućio pogled na park. Na spratovima finalna fasadna obloga je opeka. Opeka je korišćena zbog vizuelnog skalda objekta sa rekonstrisanim dimnjakom.